

水沢小学校学区 <水沢字谷地明円>

区画 No.	価 格	坪単価	面 積
A	ご予約頂きました	¥75,000 /坪	282.33 m ² 85.40 坪
B	6,200,000 円	¥72,400 /坪	283.42 m ² 85.73 坪
C	ご予約頂きました	¥73,400 /坪	284.05 m ² 85.92 坪
D	ご予約頂きました	¥74,800 /坪	234.25 m ² 70.86 坪

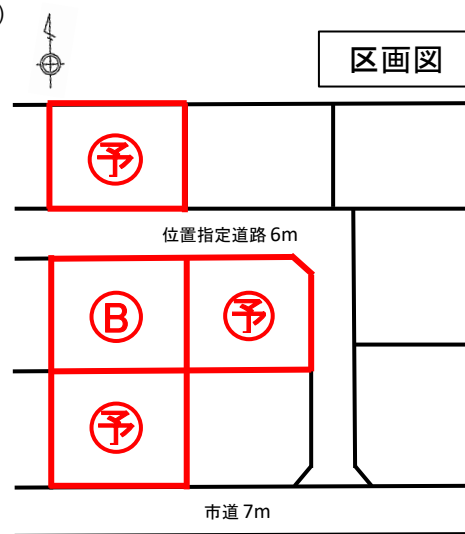
地名地番 奥州市水沢字谷地明円76-1 他
 地目 宅地
 接道 位置指定道路(建指第13-水-1808号 H31.1.28)
 アスファルト舗装幅員6m (73-4 :持分245m²×1/18)
 位置指定道路(建指第13-水-2012号 R3.4.12)
 アスファルト舗装幅員6m (73-9 :持分 71m²×1/6)
 (76-8 :持分 67m²×1/2)
 (76-13:持分 46m²×1/2)

用途地域 第二種中高層住居専用地域
 建ぺい率 60%
 容積率 200%
 汚水 公共下水道
 水道 市水道
 電気 東北電力
 ガス 都市ガス
 交通 東北本線 水沢駅まで 1.7km
 県交通西町バス停留所 徒歩7分
 学区 水沢小学校まで 1.2km
 水沢中学校まで 2.0km
 病院 県立胆沢病院まで 2.6km
 総合水沢病院まで 2.4km

その他 上下水道工事負担金、下水道受益者負担金含
 取引態様 売主
 建築条件 有 ※1

ウインディヒル

Windy Hill 谷地明円



○販売区画4区画



案内図



(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者
 宅地建物取引業免許/岩手県知事(8)第1722号

千葉建設株式会社

〒023-0891 岩手県奥州市水沢字内匠田39番地
 TEL(0197)23-4018 / FAX(0197)24-3799

<広告有効期限 : 2022.3.31>