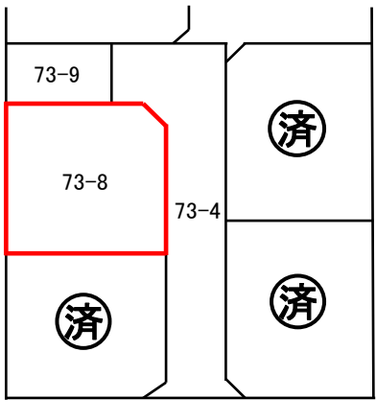
水沢小学校学区 〈水沢字谷地明円〉

区画 No.	価　　格	坪単価	面　　積
	5,300,000 円	¥74,800 /坪	234.25 ㎡ 70.86 坪

地名地番	奥州市水沢字谷地明円73-8
地　　目	宅　地
接　　道	位置指定道路(建指第13-水-1808号 H31.1.28) アスファルト舗装幅員6m (73-4:持分245㎡×1/6) (73-9:持分 71㎡×1/2)
用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
汚　　水	公共下水道
水　　道	市水道
電　　気	東北電力
ガ　　ス	都市ガス
交　　通	県交通西町バス停留所　徒歩7分
学　　区	水沢小学校まで 1.2km 水沢中学校まで 2.0km
病　　院	県立胆沢病院まで 2.6km 総合水沢病院まで 2.4km
そ の 他	上下水道工事負担金、下水道受益者負担金含
取引態様	売主
建築条件	有 ※1

区画図



○販売区画１区画

案内図

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員　　東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者
宅地建物取引業免許／岩手県知事 (8) 第1722号

千葉建設株式会社

〒023-0891　岩手県奥州市水沢字内匠田39番地
TEL(0197)23-4018 ／FAX(0197)24-3799

〈広告有効期限：2019.12.28〉