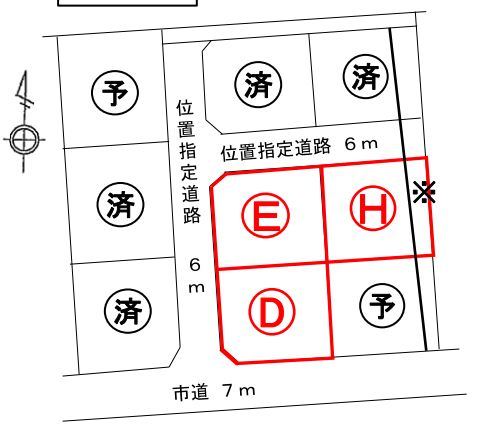
水沢小学校学区 〈水沢区谷地明円〉

区画 No.	価　　格	坪単価	面　　積
C	ご予約頂きました	¥72,000 /坪	287.82 ㎡ 87.06 坪
D	**5,600,000** 円	¥73,000 /坪	253.25 ㎡ 76.60 坪
E	**5,530,000** 円	¥72,000 /坪	253.80 ㎡ 76.77 坪
G	ご予約頂きました	¥71,000 /坪	256.21 ㎡ 77.50 坪
H	**5,400,000** 円	¥70,000 /坪	255.48 ㎡ 77.28 坪

ウィンディヒル
Windy Hill 谷地明円

地名地番	奥州市水沢区字谷地明円77-14,77-15,77-18.20
地目	宅　地
接道	位置指定道路(建指第13-水-1703号.H29.8.17)
	アスファルト舗装幅員6m（南北:奥州市所有
	東西:168.95㎡×持分1/4)
	南側市道アスファルト舗装幅員7m
用途地域	第二種中高層住居専用地域
	一部第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
汚水	公共下水道
水道	市水道
電気	東北電力
ガス	都市ガス
交通	西町バス停留所　徒歩7分
学区	水沢小学校まで 1.0km 水沢中学校まで 2.0km
病院	県立胆沢病院まで 2.7km 水沢病院まで 1.6km
その他	上下水道工事負担金、下水道受益者負担金含
取引態様	売主
建築条件	有 ※1

区画図



※特定事項 高圧線による地役権設定区画
Ⓗ 84.38㎡

○販売区画３区画

案内図

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員　　東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者
宅地建物取引業免許／岩手県知事 (7) 第1722号

千葉建設株式会社
〒023-0891　岩手県奥州市水沢区字内匠田39番地
TEL(0197)23-4018 ／FAX(0197)24-3799

〈広告有効期限：H30.3.31〉